

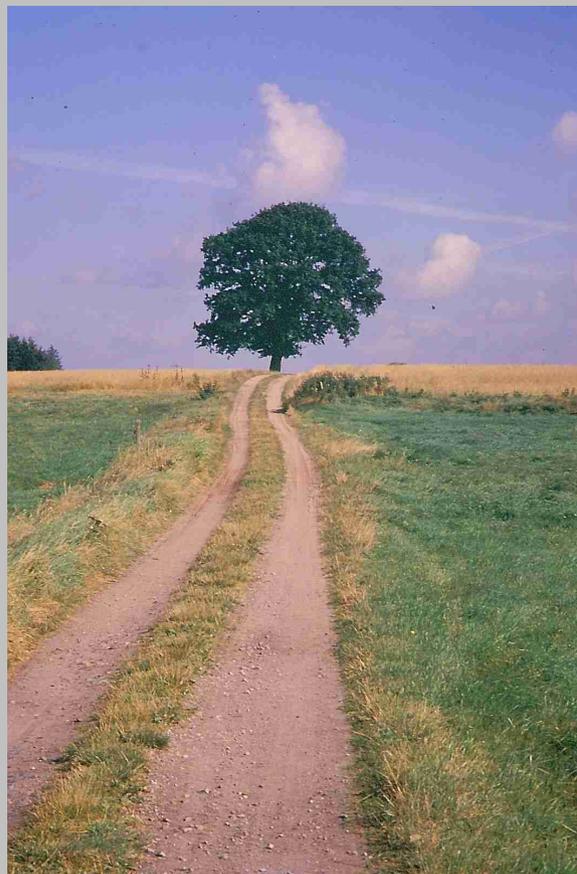
# Zukunftsmodell „Historische Ortsmitte“

Dorf-Region  
Kirchlinteln

Beitrag zu Workshop 4  
„Tatort Ortskern“  
ELER-Messe Hannover  
10. März 2011

**Wolfgang Rodewald**

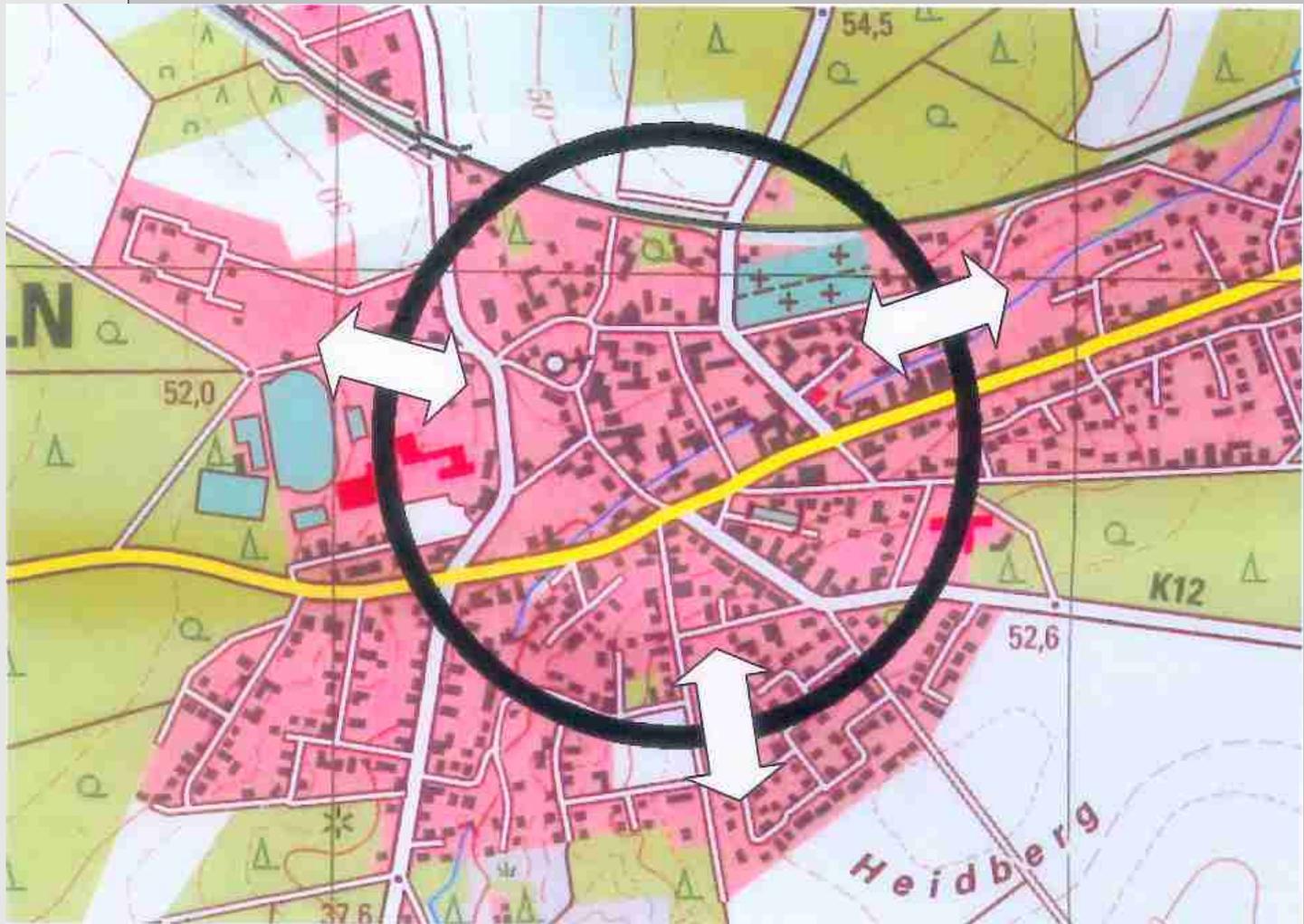
Bürgermeister der  
Gemeinde Kirchlinteln





# Schwerpunkt Historische Ortsmitte

Dorf-Region  
Kirchlinteln



# Der Ort „im Grünen“

Dorf-Region  
Kirchlinteln

„Kirchlinteln ist geprägt vom Grün in seiner Mitte; viele sagen: Wir leben wie in einem Park.“

Bernd Maas,  
Ortsvorsteher Kirchlinteln



# Handlungsfelder

Dorf-Region  
Kirchlinteln

## LANDSCHAFT UND SIEDLUNG



## INTEGRATION UND BILDUNG



## TOURISMUS UND KULTUR



## WIRTSCHAFT UND VERSORGUNG



## MOBILITÄT, ENERGIE UND TECHNIK



## ÖFFENTLICHKEITSARBEIT



Umnutzung alter Bausubstanz

**Beispiel Pfarrwitwenhaus  
Sanierung und Nachnutzung**



Kirchlinteln blüht auf!

**Bürgerschaftliche Initiative  
Ziel: Wettbewerb der *Entente floral***



## „Aula-Grundstück“

Szenarien zwischen Freiflächenerhaltung und  
Nutzungsmaximierung

**Zuletzt: 'Ländliches Wohnen mit Charme'**  
Fachwerkhof in dorftypischer Bauweise





## Leitprojekt Lintler Krug

**Kultur- und Förderverein seit 2005**

Kino im Krug, Theatergruppe, Jazz u.a.

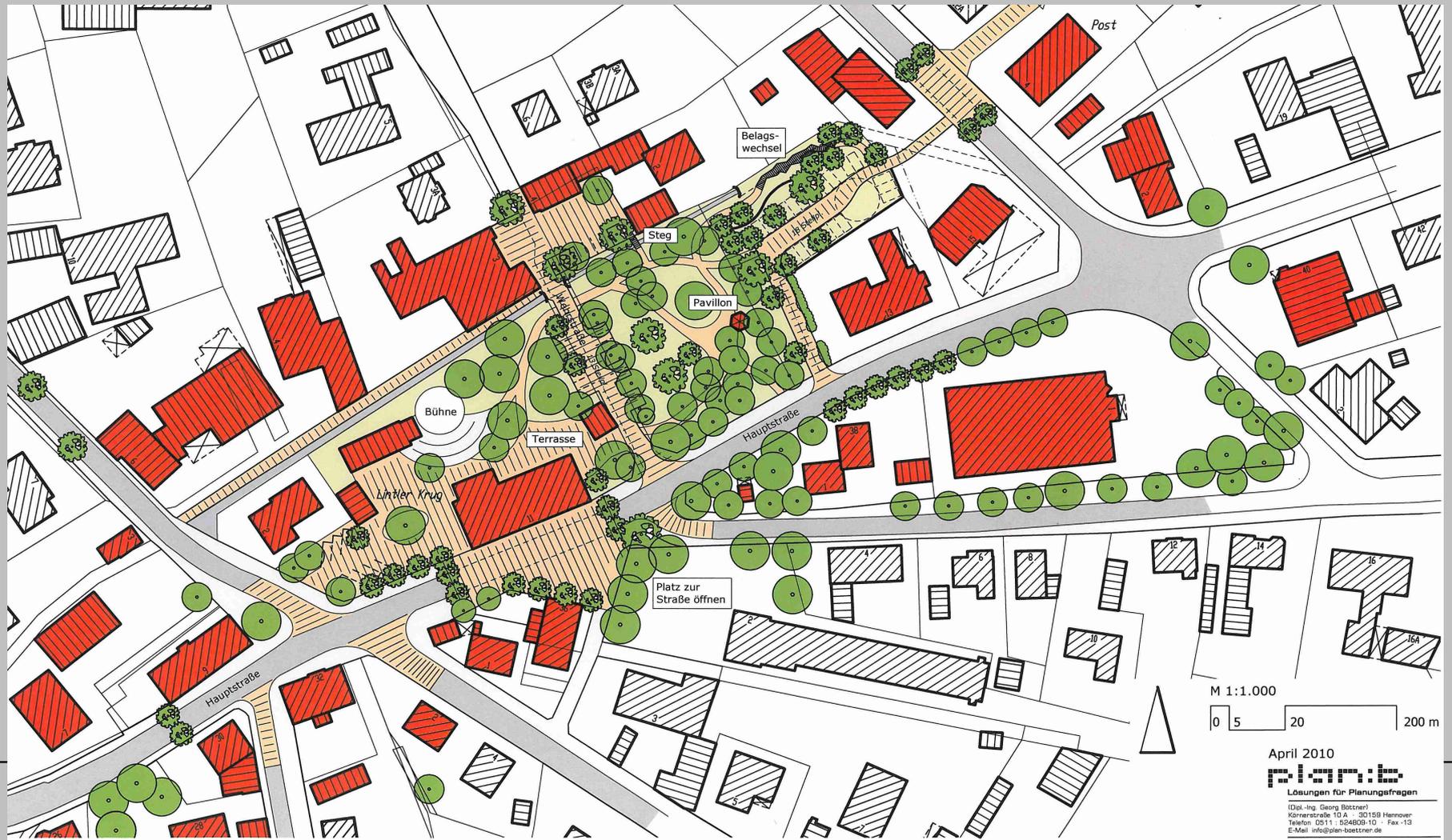
**Umbaumaßnahme seit 2009**

Sanierung Außenhülle und Saal



### „Park der 17 Linden“

Marktplatz, Park, Bühne, Stellplätze etc.



# Bildung und Integration

Dorf-Region  
Kirchlinteln

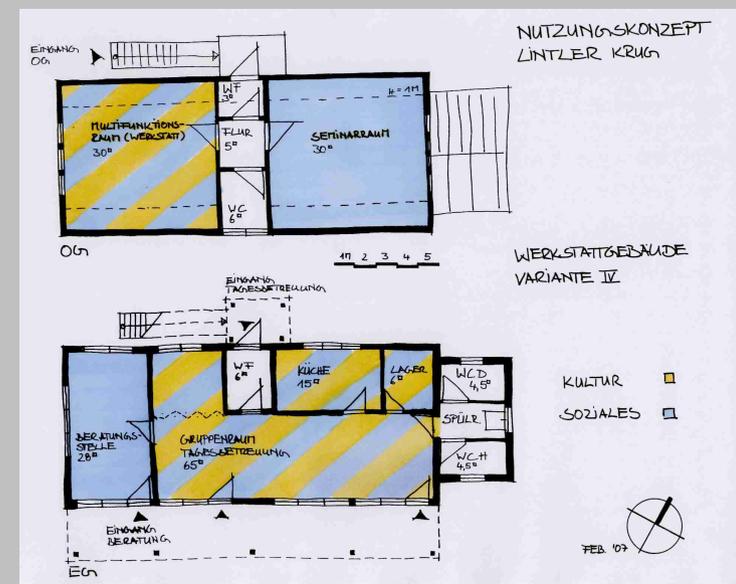
## Generationenwerkstatt

... auf dem Gelände des **Lintler Kruges**  
Gruppen-, Werk- und Seminarräume



## Weitere Bildungsimpulse

Schule „Am Lindhoop“  
Waldkindergarten  
Projekt 'emforce'



## Thema Nahversorgung

### Braucht Kirchlinteln einen Vollsortimenter?

Fachliche Expertisen  
Standortprüfung  
Bürgerbefragung

### Ziel: Erweiterte Bestandsentwicklung



## Bürgerbus

### **Bürgerbusverein seit 2009**

Ergänzung zum ÖPNV auf 4 Linien

Fahrplan integriert in VBN

ca. 20 Fahrer



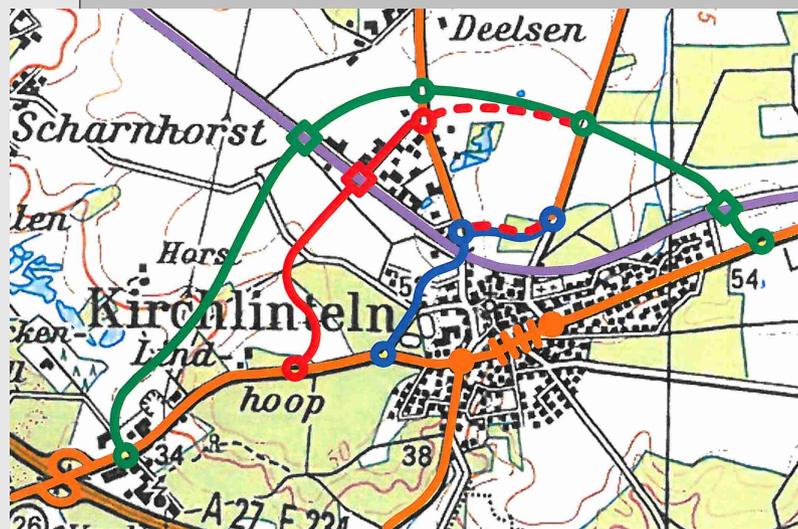
### Ortsdurchfahrt L 171

Erhöhung der Verkehrssicherheit  
Abbau der Barrierewirkung  
Steigerung der Aufenthaltsqualität

**Kurzfristig:** Querungshilfe, Ampel etc.

**Mittelfristig:** Fahrbahneinengungen, Grün

**Visionär:** Ortsumfahrung und Rückbau



# Öffentlichkeitsarbeit

Dorf-Region  
Kirchlinteln

## Kunst-Kultur-Kirchlinteln

### Aktionswochenende mit ...

... Kulturschaffenden, Landwirten und Direktvermarktern,  
Quartiergebern und vielen Gästen



## LINTLER BOTE

Berichte aus dem Tor zur Aller- & Heideeregion

September 2009

Ausgabe 1

### DIE THEMEN HEUTE

#### Dorfrenovierung

##### Lintler Geest

Harald Neuhoffen berichtet aus der Sicht eines Einwohners aus der Region, die im Jahr 2009 mit dem Europäischen Dorfrenovierungspreis ausgezeichnet wurde. Mehr auf Seite 2

#### AUSSERDEM:

Bericht aus der Verwaltung

Erfolgsmodell in Europa

Mit Bürgern, für Bürger

Kirchlinteln bleibt auf

Was ist Dorfrenovierung?

Verkehrsbemühung

Kirchlinteln, ein Leuchtturm

Klartext gesprochen

Verstärkte Bürger

Aus der Schule geplündert

Lindbooplauf

Schon gewusst?

Bildaktuelle

Kino im Krug

Buchverstellung

Dokumentation

Kirchlinteln-Langwedel

Scheune aus alten Zeiten

Ein Schatzfund für

Lebende

Sprichwörter

Bürgerliche Fahrpläne

Schöne Fakten in

Kirchlinteln

Stieg über Verbuch

Warum heißt

Nordischer Kartoffelkuchen

Gewinnwörter

Wald- und Holzwege

Gesundheit

GSJ Kirchlinteln

Mach was

Denk an dich

Kamenschaftende in der

Gemeinde

Was gibt es beim Nachbarn?

Bürgerwettbewerb,

ein Logo für Kirchlinteln

### Aufbaudorfrenovierung mit Bürgerbeteiligung und Öffentlichkeitsarbeit.

(KB) Mit dieser Willensklärung wurde im Jahr 2006 mit der Zukunftsgestaltung in Kirchlinteln gestartet. An den folgenden Workshops und Arbeitstagen zum Gedankenstausch nahmen Mitglieder der Verwaltung, des Rates und engagierte Bürger teil. Unter dem Motto „Zukunftsmittel hässliche Grenztier“ wurden dabei Projekte mit ausstrahlender Wirkung auf die umliegenden Orte geplant und umgesetzt.



Bild v. L. Klaus Dieter Karwek (GLL), Bürgermeister Wilfried Rodewald, Landtagsabgeordneter Wilhelm Hegrefe.

Das es sich für eine Dorfgemeinschaft können kann, gemeinsam eine Sache anzugehen, diese Erfahrung machten in der Vergangenheit die Bewohner in den Kirchlinteln Geest-Dörfern. Das ist wieder seit im Jahr 2006 mit dem Europäischen Dorfrenovierungspreis ausgezeichnet. Auch in den Orten Schillingen, Arnsen und Heins kämpften die Einwohner zum Wohle der Gemeinschaft die Armut hoch. Ihre Bemühungen wurden mit Dorfgemeinschaftsbüroern gekrönt, zu deren Finanzierung erhebliche Mittel aus der EU-Kasse flossen.

Nach dieser Erfolgserfahrung wurde für den Kernort Kirchlinteln im Jahr 2008 allerdings zunächst eine Förderung aus dem Dorfrenovierungsprogramm vom Land Niedersachsen abgelehnt. Aufgrund der engen Beteiligung im Arbeitskreis „Historische Ökonomie“, gelang es nach Beratungen regionaler Politiker in Hannover jedoch eine Initiative zu öffnen. Für Kirchlinteln wurde das Modell einer „Aufbaudorfrenovierung“ geschaffen. Als Folge können nun Fördermittel in des Kernort sowie die Lintler Geest und

## Lintler Bote

Eine Zeitung für die Gemeinde  
Information und Kommunikation  
Private Trägerschaft

indirekt in alle umliegenden Orte fließen.  
Mit dieser erfreulichen Botschaft und einem Schock übernahmen im September 2008 der Landtagsabgeordnete Wilhelm Hegrefe aus Weitemöhlen sowie Klaus Dieter Karwek vom Amt für Landentwicklung Kirchlinteln, Bürgermeister Wilfried Rodewald. Zu den ersten Maßnahmen gehörte die Sanierung des Schlaachturns vom Freizeitsportplatz, der Kauf des ehemaligen magdeburger Glasplatzes, um diesen abzurufen und der Erwerb des Lintler Krugs, um hieraus einen zentralen Treffpunkt zu machen. Weiterhin konnten Maßnahmen zur Verkehrsberuhigung durchgeführt, ein Bürgerbusverein gegründet und ein Bürgerplan für den Einsatz im Gemeindegebiet angeschafft werden. Es wurde das Projekt einer Gesundheitsförderung ins Leben gerufen, um die Öffentlichkeit in Zukunft besser informieren zu können. Über den Fortschritt und die Planung von Maßnahmen sollen die Bürger in regelmäßigen Abständen in der Gemeinderatung nachfragen können und so zur aktiven Mitgestaltung ihres Lebensraums ermächtigt werden.

# Zum Schluss ...

Dorf-Region  
Kirchlinteln

... vielen Dank für  
Ihre Aufmerksamkeit



Bildzusammenstellung

Georg Böttner, Büro **plan:b**  
Klaus Merkle, Lintler Verlag